

LA RICHIESTA DEVE ESSERE COMPILATA IN OGNI SUA PARTE

Timbro Protocollo generale	Timbro Protocollo U.T.C.
----------------------------	--------------------------

COMUNE DI LOREGGIA

PROVINCIA DI PADOVA

Marca da bollo da €
14.62

**ALLO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA
DEL COMUNE DI LOREGGIA**

OGGETTO: DICHIARAZIONE DI FINE LAVORI AI SENSI DELL'ART. 15 DEL D.P.R 6 GIUGNO 2001 N.380 E RICHIESTA DEL CERTIFICATO DI AGIBILITÀ AI SENSI DELL'ART. 24 DEL D.P.R 6 GIUGNO 2001 N.380.

*se la presentazione dell'agibilità avviene dopo il quindicesimo giorno dalla fine lavori, sarà applicata la sanzione amministrativa da € 77 a 464 € prevista dall'art.24 comma 3 del D.P.R. 380/2001.

Il/la sottoscritto/a Cognome/Nome/Ditta

Nato/a a _____ il _____ e residente/con sede

in Via/Piazza _____ n° _____ Tel. _____

C.A.P. _____ Località _____ Pr. _____

Codice fiscale/Partita Iva _____ in qualità di _____,

comunica con la presente che i lavori sono definitivamente ultimati in data * _____

e chiede l'agibilità **PARZIALE** **TOTALE**

dell'immobile e più precisamente della/e unità immobiliare/i e delle parti comuni sottoelencate:

Ubicazione (Via/Piazza): _____ Località _____

N° civico/i _____ assegnato dall'Ufficio Anagrafe in data _____

NCT Foglio: _____ Mappale/i _____

NCEU Sez. _____ Foglio _____ Mappale/i n.: _____ sub _____

l'immobile è stato realizzato a seguito dei seguenti provvedimenti (*indicare tutte le varianti*):

Permesso di costruire n. _____ del _____ prot. _____

Denuncia Inizio Attività del _____

Concessione/Autorizzazione n. _____ del _____ prot. _____

per i quali sono: stati rilasciati espliciti pareri da parte dell'U.L.S.S. n° 15 o delegato in data _____

state allegate le Autocertificazioni ai sensi dell'art.20 comma 1 del D.P.R. 380/2001 per la conformità igienico-sanitaria.

Data _____

Il Richiedente _____ Il Direttore Lavori _____

Alla richiesta del certificato di agibilità si allega la seguente documentazione:

ALL.	DOCUMENTAZIONE ALLEGATA	RISERVATO RICHIEDENTE	RISERVATO S.U.E.
1	Copia conforme all'originale della dichiarazione presentata per l'iscrizione al Catasto ai sensi dell'art.24 comma 4 del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380, inserimento in mappa (Pregeo ex Mod.3SPC) e Mod. Docfa completo in ogni sua parte con il timbro di avvenuta presentazione apposto dal Catasto;	SI	NO
2	Dichiarazione di conformità dell'opera eseguita rispetto al progetto approvato, nonché l'avvenuta prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti, ai sensi dell'art.25 comma 1 lettera b) del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380, da parte del Richiedente;	SI	NO
3	Dichiarazione tecnica sulla verifica e rispetto dell'art.117 del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380 in merito all'isolamento termico, realizzato in conformità alla Legge 10/91 e successivo D. Lgs. 311/2006 e s.m.i., sottoscritta da parte del Direttore Lavori e dall'Impresa Esecutrice;	SI	NO
4	Attestazione di Qualificazione Energetica di cui all'art. 11 comma 1 bis del D.Lgs. 192/2005 modificato e integrato dal D.Lgs. 311/2006, redatto secondo lo schema contenuto nell'allegato 5 del D.M. del 26 giugno 2009 e secondo le linee guida contenute nell'allegato A del citato D.M.;	SI	NO
5	Dichiarazione di conformità da parte della ditta installatrice dell'impianto elettrico di cui all'art. 7 del D.M. 37/2008, ovvero il certificato di collaudo dello stesso ove previsto, relativo ad ogni singola unità immobiliare completa di relazione tipologica dei materiali utilizzati, iscrizione alla CC.II.AA., schema unifilare e/o quadro d'impianto e ove previsto il progetto, così come previsto dall'art. 25 comma 1 lettera c) del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380; (IN ORIGINALE)	SI	NO
6	Dichiarazione di conformità da parte della ditta installatrice dell'impianto idrotermosanitario, adduzione gas, di cui all'art. 7 del D.M. 37/2008 relativo ad ogni singola unità immobiliare completa di iscrizione alla CC.II.AA., così come previsto dall'art.25 comma 1 lettera c) del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380; (IN ORIGINALE)	SI	NO
7	Collaudo Statico per opere realizzate in conglomerato cementizio armato, normale, pre-compresso ed a struttura metallica (vedi art.53 comma 1 D.P.R. 380/2001) così come previsto dall'art.67 del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380, ovvero dichiarazione da parte del D.L. di assenza di realizzazione di strutture in cemento armato o metalliche e di modifiche alle strutture esistenti;	SI	NO
8	Dichiarazione di conformità redatta dal direttore lavori in merito ai requisiti acustici previsti dal D.P.C.M. 5 dicembre 1997 e successive integrazioni e/o modificazioni, per i nuovi edifici abitativi , con l'indicazione del limite ed il riferimento alla zona di classificazione acustica nella quale ricade l'edificio;	SI	NO
9	Dichiarazione di conformità delle opere realizzate alla normativa vigente in materia di accessibilità e superamento delle Barriere Architettoniche come previsto dalla Legge n. 13/89, D.M.236/89 e degli artt.77-82 del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380;	SI	NO
10	Certificato Prevenzione Incendi (C.P.I.), ovvero Dichiarazione di Inizio Attività provvisoria ai sensi del DPR 37/98 da parte dei VV.FF. del Comando Provinciale di Padova, ovvero dichiarazione di esenzione sottoscritta da tecnico abilitato ai sensi della Legge 818/84 e titolare dell'immobile e/o attività;	SI	NO

11	Certificato di collaudo degli ascensori, montacarichi, scale mobili, tappeto mobile, piattaforme e servo scale ai sensi del D.P.R. 162/99, ovvero dichiarazione che tali impianti non sono in funzione e rimarranno disattivati fino a che saranno collaudati, ovvero dichiarazione che l'immobile è privo degli stessi sottoscritta dal Direttore Lavori e Proprietario dell'immobile;	SI	NO	
12	Autorizzazione allo scarico acque reflue; - IN CASO DI RETE FOGNARIA COMUNALE: copia dell'autorizzazione all'allacciamento allo scarico nella rete fognaria comunale e certificato di regolare esecuzione delle opere da parte di "ETRA S.P.A. (ex SE.T.A. S.p.a. - Servizi Territorio e Ambiente)" via Grandi 52 - Vigonza (049.8098000); - IN CASO DI ASSENZA DI RETE FOGNARIA COMUNALE: autorizzazione allo scarico per case sparse in assenza di rete fognaria comunale, rilasciata dall'Ufficio tecnico del Comune di Loreggia;	SI	NO	
13	Esame chimico - batteriologico dell'acqua (potabilità); - Esame chimico - batteriologico dell'acqua rilasciato esclusivamente dall'Azienda "ULSS 15 Alta Padovana" - Camposampiero nel caso in cui l'approvvigionamento idrico avvenga da pozzo artesiano ovvero idonea documentazione comprovante l'allacciamento alla rete idrica comunale (copia contratto, copia bolletta).	SI	NO	
14	Certificati riguardanti l'allegato A del D.G.R.V. n. 2774/2009 ('misure preventive e protettive da predisporre negli edifici per l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori di manutenzione in quota in condizioni di sicurezza'): - certificazioni del produttore sulle caratteristiche tecniche dei materiali e componenti utilizzati, secondo le norme UNI-EN 795 ed UNI-EN 517; - dichiarazione di conformità dell'installatore riguardante la corretta installazione dei dispositivi di sicurezza, in cui sia indicato il rispetto delle indicazioni del produttore e delle indicazioni progettuali.	SI	NO	
15	Copia del versamento di diritti di segreteria di € 13,00 sul c.c.p. 11741352 intestato a 'Comune di Loreggia - Servizio di Tesoreria', oppure copia della ricevuta del pagamento effettuato direttamente presso l'Ufficio Tributi situato presso la Sede Municipale.	SI	NO	

DICHIARAZIONI DI CONFORMITÀ DELLE OPERE

DIRETTORE LAVORI

Cognome/Nome _____
con studio in Via/Piazza _____ n° _____
C.A.P. _____ Località _____ Pr. _____
Tel./Cell. _____ Fax _____ e-mail _____
C.F./Partita Iva _____ Albo/Ordine/Collegio e n. d'iscrizione _____

IMPRESA ESECUTRICE DELLE OPERE

Denominazione _____
con sede in Via/Piazza _____ n° _____
C.A.P. _____ Località _____ Pr. _____
Tel./Cell. _____ Fax _____ e-mail _____
C.F./Partita Iva _____

Il Direttore Lavori a seguito degli accertamenti compiuti e con l'assistenza dell'Impresa Esecutrice delle opere, ed il titolare del provvedimento edilizio n. _____, ognuno per la parte di propria competenza,

DICHIARANO

ai sensi dell'art.25 comma 1 lettera b) del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380:

1. che i lavori sono stati eseguiti e ultimati in conformità al progetto e alle eventuali prescrizioni contenute nello stesso,
2. che i lavori rispettano le norme di sicurezza per tutte le costruzioni così come previsto dalla parte II del D.P.R. n. 380/2001,
3. che i lavori rispettano le norme igienico – sanitarie, in particolare i muri risultano particolarmente prosciugati e non sussistono cause di insalubrità degli ambienti.

IL TITOLARE (firma)

ai sensi degli artt.77-82 del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380:

1. che i lavori rispettano la normativa vigente in materia di accessibilità e superamento delle Barriere Architettoniche come previsto dalla Legge n. 13/89, D.M.236/89 e degli artt.77-82 del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380;
2. che le unità immobiliari risultano adattabili e/o visitabili, mentre tutte le parti comuni risultano accessibili.

ai sensi dell'art.128 del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380:

1. che i lavori sono stati eseguiti e ultimati in conformità in conformità alla Legge 10/91 e successivo D. Lgs. 311/2006 e s.m.i.

IL TITOLARE (firma)

Data _____

IL DIRETTORE LAVORI (timbro e firma)

L'IMPRESA ESECUTRICE (timbro e firma)

